

Une « opération populaire d'aménagement » pour le secteur Dupuis / Hickson

Petit rappel du contexte :

La mise en œuvre d'une opération populaire d'aménagement sur le secteur Dupuis-Hickson est une des actions inscrites dans le *Plan en développement social de Verdun 2016-2020*. Fruit d'une importante démarche collective, ce *Plan en développement social* définit des actions à mettre en œuvre afin d'améliorer les conditions de vie des citoyenNEs et lutter contre la pauvreté, principalement dans les domaines de l'accès au logement, l'accès à l'alimentation et l'éducation.

C'est quoi une Opération populaire d'aménagement (OPA) ?

Une Opération populaire d'aménagement, c'est une mobilisation de la population d'un quartier durant laquelle on observe, on réfléchit et on élabore des propositions concrètes pour améliorer le milieu de vie. L'OPA repose sur l'idée que les meilleurs experts, pour déterminer l'avenir du quartier, ce sont les gens qui l'habitent. Une OPA se traduit souvent par l'organisation de différentes activités destinées à consulter mais surtout à faire participer activement les résidentEs à la réflexion entourant le développement de leur quartier (marche exploratoire, « charrette d'urbanisme », ateliers d'idéation...).

Pourquoi une Opération populaire d'aménagement sur le secteur Dupuis-Hickson?

Un quartier qui se transforme !

Depuis quelques années, Verdun se transforme, s'enrichit et attire de plus en plus de nouveaux résidents plus aisés. Cet essor a bien entendu certaines vertus. Cependant, il ne profite pas à tout le monde. Les populations les plus défavorisées sont bien souvent incapables de suivre financièrement certaines évolutions inhérentes à la valorisation actuelle du « mode de vie à Verdun » et subissent les effets néfastes de cette gentrification (augmentation du coût du logement, offre commerciale plus « haut de gamme »...). CertainEs sont obligéEs de quitter le quartier. D'autres réussissent à se maintenir, mais ne trouvent pas forcément réponse à leurs besoins, notamment leurs besoins de base.

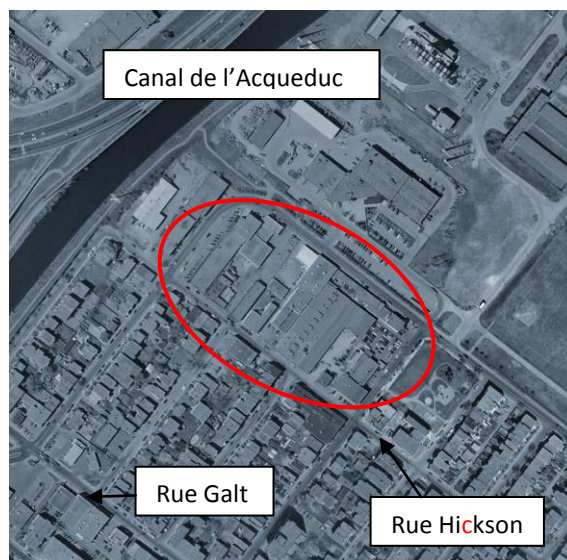
Définir ensemble le type de développement que nous voulons.

Dans un tel contexte, il nous semble important d'associer les VerdunoisES aux réflexions entourant le développement de leur quartier, afin qu'ils puissent définir ensemble le type de milieu dans lequel ils souhaitent vivre ; milieu qui doit avant tout répondre à leurs besoins.

Le secteur Dupuis / Hickson, un secteur à développer.

Il s'agit d'un secteur composé principalement de petites entreprises, avec des bâtiments de nature industrielle. Depuis de nombreuses années, il est ciblé comme étant un secteur amené à évoluer. Le chapitre de l'Arrondissement de Verdun du Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal précise notamment que « *ce secteur offre un excellent potentiel de reconversion à des fins d'activités économiques ou d'habitation* ».

Au moment d'élaborer le *Plan en développement social*, il nous a semblé nécessaire de s'interroger sur le devenir de ce secteur afin de définir collectivement, et notamment avec les VerdunoisES, notre vision et d'élaborer des propositions d'aménagement qui correspondent aux besoins de la population.



Qui va mettre en œuvre cette démarche ?

Pour mettre en œuvre toute cette démarche de participation citoyenne, un comité a été créé. Il est actuellement composé de la Maison de l'environnement de Verdun, du Comité d'action des citoyennes et citoyens de Verdun, d'Action prévention Verdun, du CIUSSS du Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal, de l'Arrondissement de Verdun et de la Concertation en développement social de Verdun qui anime la démarche.

Ce comité est bien entendu ouvert à accueillir de nouveaux organismes qui souhaiteraient se mobiliser dans cette démarche.

Comment s'impliquer ?

Les organismes du quartier sont invités à prendre part à l'Opération populaire en aménagement. Vous pouvez devenir membre du comité de mise en œuvre de l'OPA. Vous pouvez aussi participer aux différentes activités qui seront organisées et, bien sûr, transmettre l'information aux membres de vos organisations et mobiliser les résidents de Verdun pour y participer!